

«УТВЕРЖДАЮ»
Министр имущественных и
земельных отношений
Тульской области


М.Ю. Пантелеев
« 07 февраля » 2020 г.

А К Т

проверки эффективности использования и обеспечения сохранности
имущества Тульской области государственным учреждением
Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания
населения № 6»

г. Тула

«03» февраля 2020 года

Во исполнение Плана проверок на 2020 год, утвержденного распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Тульской области от 27.12.2019 № 4836, в соответствии с приказом министерства имущественных и земельных отношений Тульской области от 10.01.2020 № 2 консультантом отдела контрольной работы Толпыгиной Н.Г. проведена проверка эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6».

Проверка проводилась с выездом на место, по документам, представленным правообладателем, и сведениям из реестра государственного имущества Тульской области.

Проверяемый период: 2019 год.

Срок проведения проверки: с 15.01.2020 по 27.01.2020.

Общие сведения о проверяемом учреждении

Государственное учреждение Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6», ранее именовавшееся государственным учреждением социального обслуживания населения Тульской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Узловского района», создано в соответствии с постановлением главы администрации г. Узловая и Узловского района от 26.10.1994 № 683 «О создании Центра социальной помощи семьям с детьми и подросткам».

На основании постановления правительства Тульской области от 29.04.2015 № 204 «О реорганизации государственных учреждений Тульской области, подведомственных министерству труда и социальной защиты Тульской области» учреждение реорганизовано в форме присоединения к нему государственного учреждения Тульской области «Центр социального

обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Узловского района», определив наименование юридического лица после реорганизации – государственное учреждение Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6»

Полное официальное наименование юридического лица: государственное учреждение Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6» (далее – ГУ ТО КЦСОН № 6, Учреждение).

Сокращенное наименование: ГУ ТО КЦСОН № 6.

Организационно-правовая форма: государственное учреждение.

Тип Учреждения: бюджетное.

Юридический адрес Учреждения: 301631, Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6а.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» Учреждение внесено в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) с присвоением основного государственного регистрационного номера 1027101485817.

В соответствии со статьей 84 Налогового кодекса Российской Федерации Учреждение состоит на учете в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 9 по Тульской области с присвоением идентификационного номера налогоплательщика – 7117009745.

Устав Учреждения утвержден приказом министерства труда и социальной защиты Тульской области от 16.07.2015 № 221-осн и согласован с органом по управлению государственным имуществом Тульской области. В устав внесены изменения (приказ от 29.01.2018 № 19-осн), согласованные и зарегистрированные в установленном порядке.

Основными целями деятельности Учреждения в соответствии с уставом являются:

- улучшение качества жизни граждан, обеспечение социальной поддержки, доступности социального обслуживания, а также профилактика обстоятельств, которые могут ухудшить условия жизнедеятельности граждан;
- профилактика безнадзорности и беспризорности, социальная реабилитация несовершеннолетних, оказавшихся в социально опасном положении или иной трудной жизненной ситуации;
- организация содействия семейному устройству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Учредителем и собственником имущества Учреждения является Тульская область.

Функции и полномочия учредителя осуществляет министерство труда и социальной защиты Тульской области (далее – Учредитель).

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения в соответствии с пунктом 2.3 устава осуществляет министерство земельных и земельных отношений Тульской области.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 23.12.2019 в Учреждении отсутствуют филиалы и представительства.

Директором Учреждения является Шевнина Татьяна Анатольевна (запись ГРН в ЕГРЮЛ 2137154583641 от 02.12.2013).

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

1. Соответствие отдельных положений устава юридического лица требованиям действующего законодательства.

В ходе анализа положений устава ГУ ТО КЦСОН № 6 установлено следующее:

1. В нарушение пункта 46 Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Тульской области, утверждения уставов государственных учреждений Тульской области и внесения в них изменений, утвержденного постановлением администрации Тульской области от 28.03.2011 № 214, уставом Учреждения не определены порядок передачи бюджетным учреждением Тульской области некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств, иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного бюджетным учреждением Тульской области за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества; порядок осуществления сделок, в совершении которых имеется заинтересованность; положение о запрете на совершение сделок, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных этому учреждению из бюджета Тульской области или бюджета государственного внебюджетного фонда Тульской области.

2. Пунктом 4.8 устава предусмотрено, что директор Учреждения несет ответственность перед Министерством в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки без предварительного согласования с учредителем, что противоречит абзацу 4 пункта 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях». Указанным пунктом определено, что в случае убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки без предварительного согласования с учредителем, руководитель бюджетного учреждения несет ответственность перед учреждением.

Вышеуказанные обстоятельства являются основанием для внесения соответствующих изменений в устав Учреждения.

2. Имущество учреждения, источники его формирования, учет в реестре имущества Тульской области, государственная регистрация прав.

2.1 Состав и структура основных средств Учреждения, в том числе учитываемых в реестре имущества Тульской области.

Имущество, учтенное на балансе Учреждения, является собственностью Тульской области и внесено в реестр государственного имущества Тульской области (далее – Реестр).

Карте правообладателя присвоен номер 3.1.000000317.

Источниками формирования имущества и финансового обеспечения Учреждения в соответствии с уставом являются:

- имущество, переданное Учреждению его собственником или уполномоченным органом;
- субсидии на выполнение государственного задания;
- целевые и иные субсидии;
- бюджетные инвестиции;
- доходы от выполнения работ, услуг, реализации продукции при осуществлении деятельности, разрешенной уставом Учреждения;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

По состоянию на 15.01.2020 в Реестре за Учреждением учтено 6 объектов недвижимого имущества, в том числе 2 земельных участка, сведения о которых представлены в таблице:

Таблица 1

№ п/ п	Наименование объекта недвижимости	Литер а	Адрес объекта	Площад ь/протя женнос ть (кв.м/м)	Наличие государственной регистрации	
					права собственности Тульской области	права оперативного управления (постоянного (бессрочного) пользования) Учреждения
1.	Социально-реабилитационный центр «Надежда» кад. № 71:20:010301:1905	A,A1, A2,aa1 a2 с подвалом погребом	Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а	632,0	71-71-20/009/2006-484 от 10.10.2006	71-71-20/009/2011-187 от 28.07.2011
2.	Гараж кад. № 71:20:010301:1906	В	Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а	23,4	71-71-20/009/2006-485 от 10.10.2006	71-71-20/009/2011-188 от 28.07.2011
3.	Земельный участок кад. № 71:20:010303:40	-	Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а	3 653	71-71-20/012/2007-886 от 16.01.2008	71-01.20-02.2000-0297.01 от 26.05.2000

№ п/ п	Наименование объекта недвижимости	Литер а	Адрес объекта	Площад ь/протя женнос ть (кв.м/м)	Наличие государственной регистрации	
					права собственности Тульской области	права оперативного управления (постоянного (бессрочного) пользования) Учреждения
4.	Земельный участок кад. № 71:12:020322:9	-	Тульская область, Киреевский район, Шварцевская п/а, лесничество урочище «Красный лес»	10 000	71-71- 12/018/2013-841 от 30.12.2013	71-71/012- 71/012/001/2016- 2166/1 от 26.05.2016
5.	Нежилое здание (профилакторий) кад. № 71:12:020322:101	А,А1, А2,А3	Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес»	2 899,3	71-71- 12/013/2006-624 от 01.11.2006	71-71/012- 71/012/017/2015- 443/2 от 29.12.2015
6.	Нежилое помещение кад. № 71:31:030203:2203		Тульская область, р-н Узловский, г. Узловая, ул. Суворова, д. 11, кв. I	364,8	71:31:030203:220 3-71/020/2018-2 от 03.08.2018	71:31:030203:220 3-71/020/2018-3 от 09.08.2018

Как видно из таблицы, на все вышеуказанные объекты недвижимого имущества, учтенные по данным государственного реестра имущества Тульской области, зарегистрировано право собственности Тульской области, право оперативного управления, право постоянного (бессрочного) пользования Учреждения. Данный факт также подтверждается выпиской из единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) от 24.12.2019 № 71/001/003/2019-175898.

Проверкой соответствия сведений реестра имущества Тульской области данным бухгалтерского учёта Учреждения установлено следующее:

- по данным бухгалтерского учета Учреждения в составе основных средств - недвижимого имущества содержатся сведения о гараже металлическом (инв. № 1020001ц), домике в комплекте на колесах (инв. № 1020003ц), емкости грязелечебницы (инв. № 1030001ц), отсутствующих в реестре имущества Тульской области. Вместе с тем, право собственности Тульской области и право оперативного управления на указанные объекты не зарегистрированы, в государственном кадастровом реестре недвижимости сведения о них также отсутствуют.

Согласно пункту 36 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н (далее - Инструкция № 157н), установлено, что принятие к учету и выбытие из учета объектов

недвижимого имущества, права на которые подлежат в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, осуществляется на основании первичных учетных документов с обязательным приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию права или сделку. Таким образом, гараж металлический, домик в комплекте на колесах, емкость грязелечебницы необоснованно учтены по данным бухгалтерского учета Учреждения в составе недвижимого имущества.

В ходе настоящей проверки Учреждением указанные объекты перемещены в бухгалтерском учете в состав движимого имущества.

- по данным бухгалтерского учета Учреждения электрокабель 6 кВ протяженностью 2 000 п. м (инв. № 1030003ц) и водопровод протяженностью 1 800 п. м (инв. № 1030004ц) по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес», на которые не зарегистрировано право оперативного управления, учтены на балансе в составе объектов недвижимого имущества в нарушение пункта 36 Инструкции №157н. Право собственности Тульской области на указанные объекты также не зарегистрировано. Электрокабель и водопровод были приняты к бухгалтерскому учету Учреждения в 2009 году на основании акта от 17.12.2009 № 1 как выявленные объекты недвижимого имущества в результате проведения инвентаризации. Во время проведения проверки электрокабель и водопровод переведены на забалансовый счет 01 «Имущество, полученное в пользование» до оформления государственной регистрации права оперативного управления.

По данным справочной информации по объектам недвижимости, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а учтены сведения о сарае с кадастровым № 71:20:010301:674 площадью 22,0 кв. м, фактически отсутствующим на территории земельного участка Учреждения с кадастровым № 71:20:010303:40. Учреждением направлено обращение в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тульской области о снятии с государственного кадастрового учета отсутствующего объекта (письмо от 22.11.2019 № 01-12/488).

2.2. Полнота и достоверность сведений, предоставляемых учреждением в реестр имущества Тульской области.

Во исполнение Положения об учете государственного имущества Тульской области, утвержденного постановлением администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188 «О совершенствовании учета государственного имущества Тульской области» (далее – Положение об учете государственного имущества Тульской области), для обеспечения осуществления учета государственного имущества Тульской области Учреждение ежегодно представляет в Реестр обновленные карты сведений об объектах учета, а также копии годовой бухгалтерской отчетности.

Карты сведений по состоянию на 01.01.2019 были представлены Учреждением в Министерство письмом от 21.03.2019 № 01-12/124.

Проверкой полноты и своевременности представления Учреждением сведений в Реестр установлено, что в нарушение пункта 14 Положения об учете государственного имущества Тульской области Учреждением своевременно не представлены в Реестр сведения о движимом имуществе, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. рублей, и особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость которого равна или превышает 200 тыс. рублей, а также надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих приобретение. Так, по состоянию на 15.01.2020 в Реестр Учреждением не внесено 6 единиц движимого имущества общей балансовой стоимостью 5 008,3 тыс. рублей, а именно: дизель-генератор (инв. № 4240003), автомобиль УАЗ-22069-04 (инв. № 1050003Ц), автомобиль ГАЗ-3221 (инв. № 1050004Ц), автомобиль ГАЗ-32212 (инв. № 1341714), автомобиль NIVA CHEVROLET 212300-55 (инв. № 1341775), автомобиль для перевозки инвалидов (инв. № 4250001).

2.3. Особо ценное движимое имущество учреждения.

Руководствуясь Порядком определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в собственности Тульской области, и бюджетных учреждений Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 19.02.2015 № 77, приказом министерства труда и социальной защиты Тульской области от 17.04.2015 № 100-осн «Об утверждении видов особо ценного движимого имущества бюджетных учреждений, подведомственных министерству труда и социальной защиты Тульской области» определен перечень объектов основных средств, подлежащих отнесению к особо ценному движимому имуществу подведомственных учреждений.

В проверяемом периоде действовали перечни особо ценного движимого имущества Учреждения, утвержденные приказами министерства труда и социальной защиты Тульской области от 27.11.2018 № 657-осн, от 19.08.2019 № 437-осн, от 24.09.2019 № 516-осн, от 30.12.2019 № 795-осн. По состоянию на 15.01.2020 в Перечень включено 17 единиц основных средств общей балансовой стоимостью 10 722,9 тыс. рублей.

По результатам анализа действующего перечня особо ценного движимого имущества установлено, что по данным бухгалтерского учета Учреждения в составе основных средств содержатся сведения об ограждении (инв. № 4120002) балансовой стоимостью 1 424,6 тыс. рублей и автобусе с возможностью перевозки инвалидов Луидор-2250DB (инв. № 153410300) балансовой стоимостью 1 900,0 тыс. рублей, не внесенных в перечень особо ценного движимого имущества в нарушение пунктов 1,2 приказа Учредителя от 17.04.2015 № 100-осн.

3. Учет государственного имущества и обеспечение его сохранности. Использование государственного имущества.

3.1. Бухгалтерский учет имущества учреждения. Состав и движение основных средств.

Бухгалтерский учет в Учреждении ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Единым планом счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению, утвержденными Приказом Минфина Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н, Планом счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкцией по его применению, утвержденных Приказом Минфина Российской Федерации от 16.12.2010 № 174н, а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими вопросы бухгалтерского учета.

По данным бухгалтерского учета Учреждения стоимость основных средств с учетом начисленной амортизации в разрезе укрупненных групп приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Таблица 2

Стоимость основных средств	По состоянию на 01.01.2019		По состоянию на 31.12.2019	
	балансовая	остаточная	балансовая	остаточная
Здания и сооружения	6130,3	2751,1	7544,7	4080,8
Машины и оборудование	4444,6	483,4	5837,3	1371,2
Транспортные средства	5471,4	2535,8	10996,7	7304,7
Библиотечный фонд	18,6	0,00	18,6	0,00
Производственный и хозяйственный инвентарь	2667,9	23,9	3007,9	322,5
Прочие основные средства	49,6	0,00	46,1	0,00
ИТОГО	18782,4	5794,2	27451,3	13079,2

Как видно из таблицы 2, балансовая стоимость основных средств Учреждения за 2019 год увеличилась на 8 668,9 тыс. рублей в основном за счет приобретения транспортных средств (3 автобусов Луидор для перевозки детей и инвалидов).

Движение (поступление, выбытие) основных средств в проверяемом периоде отражено в таблице:

(тыс. руб.)

Таблица 3

Движение основных средств	2019 год			
	поступило			выбыло в т.ч. перенесено на сч. 21,01,02
	за счет областного бюджета	за счет внебюджетных средств	безвозмездно	
Здания и сооружения	1424,6	0	0	10,2 (сч.02)
Машины и оборудование	1271,8	124,3	193,1	196,5

				67,1 (сч.21)
Транспортные средства	5589,3	0	0	64,0
Библиотечный фонд	0	0	0	0
Производственный и хозяйственный инвентарь	340,0	39,0	24,1	63,1 (сч.21)
Прочие основные средства	0	0	0	3,5
ИТОГО	8625,7	163,3	217,2	337,3

В ходе выборочной проверки полноты и своевременности оприходования поступивших материальных ценностей нарушений не установлено. Приобретенные объекты основных средств оприходованы по соответствующим счетам бюджетного учета, в соответствии с договорами на поставку, товарными накладными, актами приема-передачи.

Проверкой законности и обоснованности списания основных средств нарушений не установлено. Списание имущества осуществлено Учреждением в соответствии с Порядком списания государственного имущества Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 30.05.2016 № 216.

3.2. Использование имущества и обеспечение его сохранности.

Для сохранности государственного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности организации, Учреждением проводится инвентаризация имущества.

Руководствуясь Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49, учетной политикой, утвержденной приказом директора Учреждения от 31.01.2019 № 24-осн (в ред. приказ от 16.10.2019 № 91-осн), перед составлением годовой бухгалтерской отчетности инвентаризация основных средств проводится Учреждением 1 раз в 3 года.

Последняя инвентаризация имущества ГУ ТО КЦСОН № 6 была проведена на основании приказа директора Учреждения от 10.09.2018 № 80-осн. Излишков и недостач нефинансовых активов не выявлено.

В ходе настоящей проверки проведена выборочная внеплановая инвентаризация основных средств в соответствии с приказом Учреждения от 14.01.2020 № 4-осн.

В период проведения указанной инвентаризации комиссией Учреждения в присутствии представителя министерства имущественных и земельных отношений Тульской области проведен внеплановый осмотр 53 основных средств балансовой стоимостью 20 745,7 тыс. рублей.

По результатам проведения выборочной инвентаризации имущества установлены отдельные расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета. К бухгалтерскому учету Учреждения не приняты следующие объекты: погреб, деревянный сарай, металлическое ограждение по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий,

ул. Театральная, д. 6 а, фонтан по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес».

В ходе проверки Учреждением данные объекты приняты к бухгалтерскому учету и отражены на соответствующих счетах бухгалтерского учета на общую сумму 221,0 тыс. рублей, что подтверждается бухгалтерскими справками от 15.01.2020.

Кроме того установлено, что вышеуказанный погреб по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а, принятый к бухгалтерскому учету на забалансовый счет 01 «Имущество, полученное в пользование», используется Учреждением для хранения продуктов питания.

Согласно выписке из технического паспорта от 07.02.2000 на административное здание по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а указанное строение обозначено под лит. Г. По данным государственного кадастра недвижимости зданию погреба был присвоен кадастровый № 71:20:010301:2093. Право собственности Тульской области и право оперативного управления Учреждения не зарегистрировано. По сведениям справочной информации по объектам недвижимости, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии текущий статус объекта: снят с учета. Однако при визуальном осмотре установлено, что погреб имеет признаки капитального строения. Данное здание находится в неудовлетворительном состоянии (наблюдается частичное разрушение стен).

Кроме того, при проведении инвентаризации особо ценного движимого имущества установлено, что в Перечне допущена ошибка в части указания инвентарных номеров объектов особо ценного движимого имущества – автомобиля ГАЗ-32212 (1060534) и ванны вихревой (1040093), что не соответствует фактически присвоенным уникальным инвентарным порядковым номерам (1341714) и (1040093ц) соответственно в регистрах бухгалтерского учета.

Проверкой обеспечения сохранности государственного имущества Тульской области, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, установлено следующее.

Всем основным средствам, сведения о которых учтены по данным бухгалтерского учета Учреждения, присвоены инвентарные номера. Указанные основные средства закреплены за материально-ответственными лицами в соответствии с договорами о полной индивидуальной материальной ответственности.

3.3. Использование и распоряжение объектами недвижимого имущества. Наличие договоров аренды и безвозмездного пользования имуществом.

В ходе настоящей проверки установлено, что Учреждением не используются следующие объекты:

- фонтан, мостик и емкость грязелечебницы по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес»;

– гараж металлический по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Гагарина, д. 1 б.

Как следует из пояснений администрации Учреждения, потребность в их использовании для осуществления уставной деятельности в настоящее время отсутствует, указанные объекты находятся в неудовлетворительном состоянии. ГУ ТО КЦСОН № 6 проводятся мероприятия по списанию мостика по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес» (приказ Учреждения от 17.09.2019 № 86а-осн).

Также установлено, что деревянный сарай по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а, в котором хранится хозяйственный инвентарь, находится в непригодном для дальнейшего использования состоянии (протекает крыша, имеется деформация стен и потолка, проседание балочных конструкций).

Кроме того, по результатам осмотра установлено, что Учреждением не используются 2 автомобиля УАЗ-22069-04 (инв. №№ 1050003ц, 1050002) балансовой стоимостью 636,4 тыс. рублей и 214,9 тыс. рублей.

Непригодность объектов к дальнейшему использованию, а также невозможность и неэффективность проведения восстановительного ремонта подтверждены заключением независимой экспертизы, выданной ИП Мочаловым А.А.

В настоящее время ГУ ТО КЦСОН № 6 проводятся мероприятия по списанию указанных транспортных средств. Учреждением направлены обращения в Министерство о согласовании списания вышеназванных транспортных средств. По результатам рассмотрения обращений Министерством отказано Учреждению в согласовании списания данного имущества в связи с тем, что представленные документы не подтверждают наличие оснований для согласования списания, а именно: копия заключения о техническом состоянии не содержит сведений о наличии у транспортных средств повреждений, влекущих невозможность его эксплуатации, а также обоснования невозможности или экономической нецелесообразности их восстановления (письма от 12.08.2019 № 29-01-11/12890, от 13.11.2019 № 29-01-11/18663). В настоящее время Учреждением готовится новый комплект документов для согласования списания данных транспортных средств.

В соответствии с пунктом 8 Федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 257н, объекты основных средств, не приносящие субъекту учета экономические выгоды, не имеющие полезного потенциала и в отношении которых в дальнейшем не предусматривается получение экономических выгод, учитываются на забалансовых счетах рабочего плана счетов субъекта учета, утвержденного субъектом учета в рамках его учетной политики. Информация о таких объектах основных средств подлежит раскрытию в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Учреждением проведена работа по переводу неиспользуемых основных средств (гаража металлического, емкости грязелечебницы и 2 автомобилей

УАЗ-22069-04) на забалансовый счет 02 «Материальные ценности на хранении» как не соответствующих критериям актива во время проверки.

В настоящее время ГУ ТО КЦСОН № 6 не используются помещения 3 этажа здания профилактория по адресу: Тульская область, Киреевский район, Шварцевская п/а, лесничество урочище «Красный лес» в связи с проведением ООО «ТГВ Строй» работ по текущему ремонту помещений в соответствии с заключенным контрактом от 14.10.2019 № 2019.150. Срок действия контракта – по 31.12.2019. До настоящего времени ремонтные работы не выполнены. Учреждением в адрес ООО «ТГВ Строй» направлена претензия от 14.01.2020 № 01-12/9 с требованием об уплате пени за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

Также ГУ ТО КЦСОН № 6 не используются нежилые помещения площадью 364,8 кв. м на 1 этаже здания, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Узловский, г. Узловая, ул. Суворова, д. 11. В ходе проверки не представилось возможным провести осмотр внутри помещений в связи с демонтажем пристройки, через которую осуществлялся проход в помещения, в рамках выполнения ремонтных работ.

Во время проведения проверки установлено, что между Учреждением и ООО «СКС» (далее – подрядчик) был заключен контракт от 16.07.2019 № Ф.2019.428833 на выполнение работ по капитальному ремонту объекта с адаптацией к обслуживанию инвалидов, расположенного по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Суворова, д. 11, этаж 1. Сроки выполнения работ: 1 этап – в течение 45 календарных дней с момента заключения контракта; 2 этап – в течение 100 календарных дней с момента заключения контракта; 3 этап – в течение 150 календарных дней с момента заключения контракта. Однако на дату проведения внешнего осмотра объекта (15.01.2019) в ходе проверки работы подрядчиком не выполнены.

ГУ ТО КЦСОН № 6 с ООО «СКС» расторгнут контракт от 16.07.2019 № Ф.2019.428833 в связи с односторонним отказом Учреждения от исполнения обязательств, в адрес подрядчика направлена претензия от 24.10.2019 № 01-12/457 с требованием об уплате пени за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

В настоящее время Учреждением проводятся мероприятия по заключению нового контракта на выполнение работ по капитальному ремонту объекта с адаптацией к обслуживанию инвалидов.

По информации администрации ГУ ТО КЦСОН № 6, после завершения выполнения работ по ремонту вышеуказанных объектов недвижимости (Тульская область, р-н Узловский, г. Узловая, ул. Суворова, д. 11 и Тульская область, Киреевский район, Шварцевская п/а, лесничество урочище «Красный лес») и принятия их Учреждением помещения будут эксплуатироваться по целевому назначению для осуществления уставной деятельности Учреждения.

Остальные объекты недвижимого и движимого имущества, находящиеся в оперативном управлении ГУ ТО КЦСОН № 6, используются по целевому назначению в соответствии с целями и задачами, определенными уставом Учреждения.

По сведениям администрации Учреждения, договоры аренды безвозмездного пользования имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за ГУ ТО КЦСОН № 6, не заключались.

В целях размещения структурного подразделения ГУ ТО КЦСОН № 6 заключен договор с ООО «Перспектива 2020» от 08.02.2019 № 01С о передаче в субаренду Учреждению нежилых помещений №№ 406-415 площадью 254,4 кв. м, расположенных по адресу: Тульская область, г. Узловский, ул. Гагарина, д. 1 б, для осуществления уставной деятельности. Срок действия договора – по 31.12.2019. В настоящее время Учреждением заключен договор субаренды недвижимого имущества на новый срок – до 31 декабря 2020 года.

3.4. Использование учреждением земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Имущество Учреждения расположено на 3 земельных участках, сведения о которых представлены в таблице:

Таблица

№ п/п	Местонахождение земельного участка (кадастровый номер)	Площадь, кв. м	Категория земель/разрешенное использование
1.	Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6а (71:20:010303:40)	3 653	земли населенных пунктов / для размещения социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних «Надежда»
2.	Тульская область, Киреевский район, Шварцевская п/а, лесничество урочище «Красный лес» (71:12:020322:9)	10 000	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / для размещения профилактория
3.	Тульская область, Киреевский район, Тульское лесничество, Яснополянское участковое лесничество, Дедиловская дача, в квартале 2, выдел 34 (71:12:020322:122)	1 520	земли лесного фонда / для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (ЛЭП, водопровод)

Земельный участок с кадастровым номером 71:12:020322:122 относится к землям лесного фонда и является федеральной собственностью. Указанный земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование Учреждению в соответствии с приказом министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 23.04.2019 № 22/19-ИД от 23.04.2019 № 21-11. На данном земельном участке расположены электрокабель 6 кВ протяженностью 2 000 п. м и водопровод протяженностью 1 800 п. м.

Земельный участок с кадастровым номером 71:12:020322:9 расположенный по адресу: Тульская область, Киреевский район, Шварцевская п/а,

п/а, лесничество урочище «Красный лес», относится к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения и имеет разрешенное использование: для размещения профилактория. На указанном земельном участке расположено здание профилактория, которое используется Учреждением для предоставления населению комплекса лечебных и оздоровительных мероприятий.

До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по изменению категории земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Также в ходе осмотра земельного участка с кадастровым номером 71:20:010303:40 по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а выявлено, что установленное Учреждением ограждение из профилированного листа во дворе по направлению к зданию прачечной частично расположено за границами указанного земельного участка на землях, государственная собственность на которые не разграничена. В этой связи прачечная, являющаяся собственностью муниципального образования Узловский район (по информации администрации Учреждения) и расположенная на землях, государственная собственность на которые не разграничена, находится внутри территории Учреждения, огороженной забором. Вместе с тем, мероприятия по переносу ограждения в границы земельного участка с кадастровым номером 71:20:010303:40 в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости Учреждением не проводились.

Прачечная длительное время не используется по назначению и находится в аварийном состоянии (разрушение кирпичной кладки, сгнившие деревянные конструкции). Учреждением неоднократно направлялись обращения в адрес главы муниципального образования Узловский район по вопросу определения целесообразности проведения ремонтных работ или демонтажа здания. Однако решения по данному вопросу администрацией муниципального образования Узловский район до настоящего времени не принято.

ВЫВОДЫ:

1. Отдельные положения устава Учреждения не соответствуют требованиям действующего законодательства.

2. В нарушение статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности Тульской области и право оперативного управления Учреждения не зарегистрированы на электрокабель 6 кВ протяженностью 2 000 п. м (инв. № 1030003ц) и водопровод протяженностью

1 800 п. м (инв. № 1030004ц) по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес».

3. По данным бухгалтерского учета на забалансовом счете 01 «Имущество, полученное в пользование» содержатся сведения о погребе (лит. Г).

До настоящего времени Учреждением не проведены кадастровые работы в целях его обоснованного отнесения к объектам недвижимого или движимого имущества и дальнейшей регистрации прав на указанный объект при наличии правовых оснований.

4. По данным справочной информации по объектам недвижимости, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а учтены сведения о сарае с кадастровым № 71:20:010301:674 площадью 22,0 кв. м, фактически отсутствующим на территории земельного участка Учреждения с кадастровым № 71:20:010303:40.

5. В нарушение пункта 14 Положения об учете государственного имущества Тульской области Учреждением своевременно не представлены в Реестр сведения о 6 единицах особо ценного движимого имущества общей балансовой стоимостью 5 008,3 тыс. рублей.

6. В нарушение пунктов 1,2 видов особо ценного движимого имущества автономных и бюджетных учреждений, подведомственных министерству труда и социальной защиты Тульской области, предусмотренных приказом Учредителя от 17.04.2015 № 100-осн, Учреждением не внесены в перечень особо ценного движимого имущества сведения об ограждении (инв. № 4120002) балансовой стоимостью 1 424,6 тыс. рублей и автобусе с возможностью перевозки инвалидов Луидор-2250DB (инв. № 153410300) балансовой стоимостью 1 900,0 тыс. рублей.

7. При проведении инвентаризации особо ценного движимого имущества установлено, что в Перечне допущена ошибка в части указания инвентарных номеров объектов особо ценного движимого имущества – автомобиля ГАЗ-32212 (1060534) и ванны вихревой (1040093), что не соответствует фактически присвоенным уникальным инвентарным порядковым номерам (1341714) и (1040093ц) соответственно в регистрах бухгалтерского учета.

8. ГУ ТО КЦСОН № 6 не проводились ремонтные работы в здании сарая и погреба по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а, которые используются Учреждением в уставной деятельности.

9. Учреждением не используются фонтан, мостик, емкость грязелечебницы по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес» и гараж металлический по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Гагарина, д. 1 б.

10. ГУ ТО КЦСОН № 6 не используются 2 автомобиля УАЗ-22069-04 (инв. №№ 1050003ц, 1050002) общей балансовой стоимостью 851,3 тыс. рублей. Учреждением проводятся мероприятия по списанию данных основных

средств.

11. Земельный участок с кадастровым номером 771:12:020322:9 не переведен из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в иную категорию в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» согласно его фактическому использованию (для размещения профилактория).

12. В ходе проверки установлен факт частичного размещения ограждения Учреждения за пределами границ земельного участка с кадастровым номером 71:20:010303:40, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

13. По данным бухгалтерского учета Учреждения в составе основных средств – недвижимого имущества содержатся сведения о гараже металлическом (инв. № 1020001ц), домике в комплекте на колесах (инв. № 1020003ц), емкости грязелечебницы (инв. № 1030001ц), отсутствующих в реестре имущества Тульской области и не являющихся объектами капитального строительства.

В ходе настоящей проверки Учреждением указанные объекты перемещены в бухгалтерском учете в состав движимого имущества (нарушение устранено).

14. По данным бухгалтерского учета Учреждения электрокабель 6 кВ протяженностью 2 000 п. м (инв. № 1030003ц) и водопровод протяженностью 1 800 п. м (инв. № 1030004ц) по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес», на которые не зарегистрировано право оперативного управления Учреждения, учтены на балансе в составе объектов недвижимого имущества в нарушение пункта 36 Инструкции № 157н.

Во время проведения проверки электрокабель и водопровод переведены на забалансовый счет 01 «Имущество, полученное в пользование» до оформления государственной регистрации права оперативного управления Учреждения (нарушение устранено).

15. По результатам проведения выборочной инвентаризации имущества установлены отдельные расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета. К бухгалтерскому учету Учреждения не приняты следующие объекты: погреб, деревянный сарай, металлическое ограждение по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а, фонтан по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес».

В ходе проверки Учреждением данные объекты приняты к бухгалтерскому учету и отражены на соответствующих счетах бухгалтерского учета на общую сумму 221,0 тыс. рублей, что подтверждается бухгалтерскими справками от 15.01.2020 (нарушение устранено).

16. В нарушение пункта 8 Федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства»,

утвержденного Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 257н, Учреждением до момента начала проверки не проведена работа по переводу неиспользуемых основных средств (гаража металлического, емкости грязелечебницы и 2 автомобилей УАЗ-22069-04) на забалансовый счет 02 «Материальные ценности на хранении» как не соответствующих критериям актива.

В ходе проверки указанные основные средства переведены на забалансовый счет 02 «Материальные ценности на хранении» (приказ Учреждения от 15.01.2020 № 1-ахд) (нарушение устранено).

**Консультант отдела контрольной
работы министерства имущественных
и земельных отношений Тульской области**



Толпыгина Н.Г.

В настоящем акте
 пронумеровано, прошнуровано и
 скреплено печатью
 17.06.2014 г. № 110
 17.06.2014 г. № 110
 17.06.2014 г. № 110



С актом ознакомлен:
 Директор ГУ ТО КЦСОН № 6

Шевнина Т.А.

Акт и предписание на 23 листах получил

(Т.А. Шевнина)

подпись

ФИО.